

Verslaglegging Kenniscafé Aardbevingen 1

Thema: Verduurzaming en Koppelkansen

14 juni 2022

19.30 – 21.30 uur

Ons Dorpshuis, Loppersum

Op dinsdag 14 juni vond in het dorpshuis van Loppersum het eerste kenniscafé Aardbevingen plaats. Mede dankzij uw aanwezigheid werd het een succesvolle en leuke bijeenkomst, die zeker een vervolg gaat krijgen. Hieronder volgt een korte impressie van de avond en overzicht van de bevindingen.

Impressie

Zoals de foto's al laten zien was het gezellig druk. Na ontvangst met koffie en koek, gevolgd door een openingswoord van de organisatie trapt Johan Duut, directeur van Warmte Transitiecentrum Groningen, de avond af met een presentatie over het belang van Energietransitie.

Hierna splitste de groep zich in tweeën. De ene helft ging naar een tafel waar onder leiding van Johan Duut informatie en ervaringen werden uitgewisseld specifiek over de technische aspecten van het versterken en het verduurzamen van een woning. Verschillende praktijkvoorbeelden werden ingebracht door de aanwezigen kwamen op deze manier aan bod.

De andere groep schoof aan bij de tafel waar Catrientje Giunta d'Albani als bewoner en ervaringsdeskundige haar ervaringen met haar versterkingstraject deelde, bijgestaan door medewerkers van de organisatie Stut & Steun. Ook hier ontstond een levendig gesprek waar verschillende ervaringen en tips over de tafel gingen.

Inzichten

Hieronder volgt een overzicht van de opmerkingen en vragen bij de twee tafels:

- Op het moment dat het versterkingsadvies kansen geeft voor verduurzaming moet dit zeker benut worden. De woning wordt immers toch aangepakt. Veiligheid staat voorop maar verduurzaming is even goed belangrijk voor de toekomst.
- Koppelkansen betekent niet perse verduurzaming. NCG hanteert dit begrip ook voor andere soorten van 'koppelkansen'. Verduurzaming wordt vaker niet dan wel meegenomen in de gesprekken met bijvoorbeeld bewonersbegeleiders.
- Complicerende factoren:
 - Het veelvoud aan verschillende versterkingstrajecten waar bewoners zich in bevinden. Elk traject heeft andere spelregels, naast verschuivingen door herbeoordelingen m.b.t. onder welke NPR-norm je valt. Dit heeft ook invloed op kansen van verduurzaming.
 - Tot het moment dat een bewoners zijn of haar versterkingsadvies heeft ontvangen is er geen handelingsperspectief. Ook niet als het gaat om het verbeteren of verduurzamen van de woning.
 - Het wachten op een versterkingsadvies duurt lang, als daarna nog vragen zijn bij bewoners voelen ze de druk van het zetten van een handtekening en angst voor een nog langer proces.
- Er zijn best veel subsidiemogelijkheden. De voorwaarde is dat dit niet tot vertraging mag lopen in de eerste 3 maanden van de versterking.

Praktische tips

Praktische tips die de avond heeft opgeleverd:

- Breng zelf in kaart welke verduurzamingsmaatregelen je wilt en maak dit vervolgens bespreekbaar bij de NCG
- Investeer in advies. Huur een adviseur in wanneer je zelf moeilijk kan inschatten welke maatregelen haalbaar zijn. Bijvoorbeeld Eelke Ploeg uit Loppersum; hij kan praktisch advies geven en meedenken met in subsidiemogelijkheden.
- Isoleren in wanden, ramen triple+ glas en vloerverwarming aanleggen zijn goede investeringen
- Laat je niet ophaasten en onder druk zetten; teken niets als er nog vragen en onduidelijkheden zijn.

Behoeften

De volgende behoeften werden geïnventariseerd:

- Overzicht van de subsidiemogelijkheden. Dit wordt nu als een oerwoud ervaren.
- Een centraal loket met vragen over verduurzaming. Dit bestaat nu niet.
- Kennis en inzicht over het investeren van eigen geld en de terugverdientijd hiervan bij verduurzamingsmaatregelen.
- Kennis en inzicht in (on)mogelijkheden van verduurzaming bij een ouder pand.
- Wat mag je wel al zelf doen, ook als je nog geen versterkingsadvies hebt.
- Inzicht in wat je mag verwachten van het huidige bouwbesluit. Nu vaak onduidelijk of iets als 'extra' moet worden aangemerkt.